

(株)東葛毎日新聞社
発行所〒277-0843 柏市明原2-3-14-203
☎:04-7146-7312/FAX:04-7146-7313



fureai@bunya.ne.jp

ふれあい毎日

創刊は2001年、地域密着型の情報紙として、心温まる話題をお届けしています。

毎月第一水曜日発行

発行エリア
市川・浦安・船橋・習志野・鎌ヶ谷
八千代・佐倉・白井・成田・印西
酒々井・富里・栄の13市町 4万部発行

伝統の桜草

4月11日～4月30日

歴博みどりの日29日(土・祝)は入苑無料

歴博「くらしの植物苑」 (佐倉市)



伝統的鑑賞法「桜草花壇」



桜草 天晴



桜草 流れ星

▽国立歴史民俗博物館「くらしの植物苑」
▽開苑時間 9時30分～16時30分(入苑16時まで)。会期中4月17日(月)と24日(月)は休苑。入苑料は個人100円。高校生以下無料。
▽佐倉市城内町117 ☎050・5541・8600(ハローダイヤル)

弘法大師生誕1250年記念

第33回

成田太鼓祭

4月15日・16日

成田山新勝寺大本堂前、大本堂前特設ステージ、成田山表参道周辺



成田太鼓祭

成田山と表参道に豪快な太鼓の音が響く二日間

成田山が勇壮な太鼓の音に包まれる日本屈指の太鼓祭が今年15日16日の二日間開催される。今回で33回目となる成田太鼓祭は、成田山新勝寺と成田山表参道一帯を舞台に、全国各地から集まった実力派の和太鼓演奏者達により、二日間にわたって開催される。

千願華太鼓

15日(土)16日(日)の両日10時～10時30分。成田太鼓祭の華やかなオープ

成田山千年夜舞台

15日(土)17時～19時。大本堂前特設ステージには、はかり火が焚かれ、特別演奏者によるステージが展開する。

千鼓万礼パレード

16日(日)15時～、新勝

参道ステージ

15日(土)16日(日)の両日10時30分頃から終日。成田山新勝寺に向かう表参道沿い、成田山新勝寺周辺に設置された9カ所の特設ステージでは、各太鼓団体の演奏が繰り広げられる。伝統の演奏のほか、個性的な太鼓も披露される。



▽主催：成田太鼓実行委員会
▽問合せ 0476・24323



4月号 超低金利の今こそアパート経営で安定収入

総武線「下総中山」駅
北口徒歩1分です
5月号は5月3日発行予定です

今こそ節税・相続税対策で安定収入

手持資金¥200万円～¥500万円で
「アパート・マンション」の大家さんになりませんか!!
(総武線中心で¥2,000万円～数億円の物件あります)

銀行借入(年利0.9%～2.9%)10年～30年(借入期間)
※地銀3行及び地元信用金庫で融資を当社が責任を持って付けますので、借入に関してご安心ください。

(確定申告等全て行います)
購入金額(¥5,000万円全額借入)の場合
登記料その他経費約¥300万円です。

<保証内容>

- ◎賃料保証100%の場合管理料は7～10%です。
- ◎未納賃料立替払い(内容についてはご相談ください)
- 入居者未納賃料は当社が立替支払致します(管理料5%～7%)
- リフォーム代金を全額当社が負担致します(管理料7%～10%)
- 空部屋の入居者募集、更新料、契約金(当社で全額受領いたします)

総武線 幕張駅 徒歩12分

売アパート 価格2,450(税込)万円
土地/119㎡付 建物/138㎡

- 構造/木造2階建 平成2年10月築 内外装リフォーム済!!
- 間取/洋室6K4バス・トイレ別 全5世帯 専有各22㎡

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥238万円 9.7%

① 所在地/千葉市花見川区幕張町2丁目(媒介)

新京成線 新津田沼駅 徒歩12分

売アパート 価格2,580(税込)万円
土地/63㎡付 建物/76㎡

- 構造/木造2階建 平成5年9月築 5m道路面 陽当良好
- 間取/洋室6K3 全4世帯 全室角部屋!! 専有各19㎡

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥187万円 7.2%

② 所在地/習志野市藤塚2丁目(媒介)

京成本線 市川真間駅 徒歩8分

売アパート 価格3,380(税込)万円
土地/55㎡付 建物/60㎡

- 構造/木造2階建 平成元年9月築 手入不用 商店街徒歩5分
- 間取/洋室6K3バス・トイレ別 全4世帯 専有各20㎡

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥226万円 6.7%

③ 所在地/市川市真間2丁目(媒介)

総武線 東船橋駅 徒歩12分

売アパート 価格4,700(税込)万円
土地/166㎡付 建物/129㎡

- 構造/木造2階建 平成6年1月築 令和3年内外装手入済
- 間取/洋室6K3 全10世帯 閑静住宅街 陽当良好 専有各13㎡

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥378万円 8.0%

④ 所在地/船橋市駿河台2丁目(媒介)

総武線 東千葉駅 徒歩10分

売アパート 価格4,990(税込)万円
土地/182㎡付 建物/181㎡

- 構造/木造2階建 平成3年12月築 令和元年内外装手入済
- 間取/洋室6K3 全10世帯 閑静住宅街 陽当良好 専有各18㎡

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥480万円 9.6%

⑤ 所在地/千葉市中央区蘇我6丁目(媒介)

総武線沿線の事業用不動産専門店です!

不動産に興味のある方大歓迎
面接1回即採用!! 未経験者大歓迎 残業一切なし

仲介及び賃貸営業
★新聞・チラシ広告反響営業(ノルマなし)

仕事内容
千葉県内のアパート・マンションの一枚販売を行っています。
主に物件の営業は上司が行いますので、上司のアシスタント業務(必要書類を用意したり、PCの入力など)をお願いします。
【月給】180,000円～250,000円
★別途業務手当10万円～20万円
【資格】普通運転免許証【時間】9:00～17:00
【休日】完全週休2日制(水曜日、他1日)夏季休暇、年始年末
【待遇】昇給有、交通費支給、社保完備、昼食支給
【応募】まずはお気軽にお問い合わせください。

千葉県内

事業用 物件専門店

あいおいニッセイ同和損保代理店 千葉県知事(1)17949号

(株)サンライズ

定休日/水曜日 営業時間/9:00～17:00



TEL.047-702-5186
〒273-0035 船橋市本中山2-23-6
ジュネバレス船橋第33 3階及び5階