

宗吾霊堂紫陽花まつり

(成田市宗吾1-558)

開催中～6月25日まで

江戸時代、領民の救済のため幕府に直訴した義民、佐倉宗吾を祀る宗吾霊堂で恒例の紫陽花まつりが開催されている。紫陽花園には在来種のアジサイのほか、ガクアジサイ、カシワバアジサイなど、約7000株が花開く。期間は6月25日まで。11日・18日・25日の各日曜には茶会や箏・尺八や二胡の演奏会、農産物の販売がある。

- ◎茶会 旧客殿 10時～15時。要整理券、定員に達し次第受付終了。
- ◎演奏会(箏・二胡・尺八) 大本堂 10時15分～13時15分～。
- ◎農産物販売 御護摩奉納受付所前 10時～15時。売切れ次第終了。



「OFHELIA」A-HUGHES 画 1840年

「ヨーロッパ版画の世界」展がオーエンス八千代市民ギャラリーで7月7日(金)から30日(日)まで開催される。

パネル掲示約40枚、銅版画が掲載された貴重な書籍で構成され、版画芸術の理解と魅力を伝える展覧会だ。これはすべて東北芸術工科大学教員で造形作家の酒井清一さん(70)が所有する作品。展覧会開催前に酒井さんを訪ね、コレクションの話や作品鑑賞のポイントを伺った。



「Rio-運河」Ugo Baracco

コレクションのきっかけを尋ねると、「海外の展覧会に行き、立ち寄った古書店やマーケットで古版画に出会い、高い技術や表現に感動して、購入し始めた。公開する理由は版画芸術の質の高さを一般の方々にも理解していただきたい」との強い思いからだ。

は、「自分の感性を大切にすること。自分はアートに接して幸せな人生を送ってこられた。芸術は人を幸せにする力があるので、接する機会をたくさん持つていただきたい」と穏やかに、かつ力強く語ってくれた。展示の概要は次の通り。

▼イタリアは「版画で描かれたイタリア」展示と17、19世紀、現代イタリア芸術家の銅版画を展示。
▼フランスは「版画で描かれたパリ」の展示と17、19世紀の銅版画、木口木版画、パリで活躍した芸術家たちの現代までのリトグラフ版画の展示。



「NICE」Marc Chagall 20世紀



コレクターの酒井清一さん ※撮影・伊藤雅章氏

6月号 手持資金¥300万円～600万円アパートのオーナーに

総武線「下総中山」駅
北口徒歩1分です
7月号は7月5日発行予定です

今こそ節税・相続税対策で安定収入

千葉(総武線) 2,000万円
県内(その他) 数億円
の物件多数

銀行借入(年利0.9%～2.9%)10年～30年(借入期間)

※地銀3行及び地元信用金庫で融資を当社が責任を持って付けますので、借入に関してご安心ください。



(確定申告等全て行います)
購入金額(¥5,000万円全額借入)の場合
登記料その他経費約¥300万円です。

<保証内容>

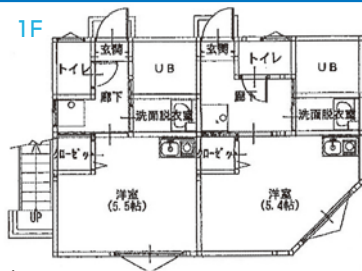
- ◎賃料保証100%の場合管理料は7～10%です。
- ◎未納賃料立替払い(内容についてはご相談ください)
- 入居者未納賃料は当社が立替支払致します(管理料5%～7%)
- リフォーム代金を全額当社が負担致します(管理料7%～10%)
- 空部屋の入居者募集、更新料、契約金(当社で全額受領いたします)

東武野田線 馬込沢駅 徒歩8分

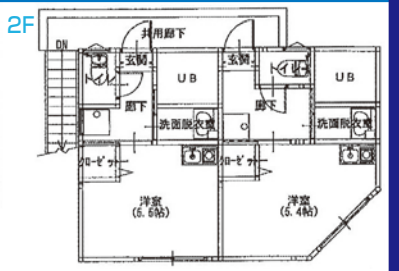


新築売アパート

価格 **4,390** (税込) 万円
地目/宅地
都市計画/無
建ぺ率/60%
容積率/200%
接道状況/4.5m×4m
現状/更地(古家有り)
引渡し/令和5年8月末日(契約後4ヶ月)



- ◆全4世帯
- ◆利回り7.1%
- ◆ロフト3～4帖付



- ◆バス、トイレ別
- 〈売主に付き手数料不要です〉
- ※劣化等級3級取得で銀行借り入れ27年間OK



京成本線 実効駅 徒歩5分

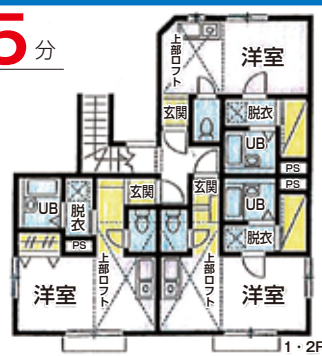
新築アパート 即入居OK

(賃料) **47,000円～49,000円**

敷金各1ヶ月分 管理費なし(ペット相談可)

- ロフト3～4帖付 オートロック付
- CS BS インターネット無料
- 冷蔵庫 風呂追い炊き付

〈貸主に付 手数料不要です〉



総武線沿線の事業用不動産専門店です!

- ・不動産に興味のある方大歓迎
- ・未経験者大歓迎
- ・残業一切なし

仲介及び賃貸営業

★新聞・チラシ広告反響営業(ノルマなし)

仕事内容
千葉県内のアパート・マンションの一括販売を行っています。
主に物件の営業は上司が行いますので、上司のアシスタント業務(必要書類を用意したり、PCの入力など)をお願いします。

【月給】 **180,000円～250,000円**
※別途業務手当 **10万円～20万円**

【資格】 普通運転免許証 【時間】 9:00～17:00
【休日】 完全週休2日制(水曜日、他1日) 夏季休暇、年始年末
【待遇】 昇給有、交通費支給、社保完備、屋敷支給
【応募】 まずはお気軽にお問い合わせください。

千葉県内

事業用 物件専門店

あいおいニッセイ同和損保代理店 千葉県知事(1)17949号

(株)サンライズ

定休日/水曜日 営業時間/9:00～17:00



TEL.047-702-5186

〒273-0035 船橋市本中山 2-23-6
ジュネバレス船橋第33 3階及び5階